

S Z A N O W N I P A Ń S T W O

Zarząd Spółdzielni uprzejmie informuje, że w związku z wejściem w życie Ustawy z 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa wieczystego użytkowania gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów mogą wystąpić trudności w przekształcaniu spółdzielczych praw do lokali w prawa odrębnej własności.

Zgodnie z dyspozycją przepisu art. 4 ust. 1 powołanej wyżej Ustawy „, Podstawę ujawnienia własności gruntu w księdze wieczystej oraz ewidencji gruntów stanowi zaświadczenie potwierdzające przekształcenie...”. Prezydent Miasta Częstochowy wyda w/w zaświadczenia z urzędu nie później niż w terminie 12 miesięcy od dnia przekształcenia.

Dwunastomiesięczny termin do wydania decyzji jest terminem ostatecznym, ale może powodować znaczne wydłużenie terminów załatwienia Państwa wniosków przez Zarząd Spółdzielni.

Mając na uwadze powyższe członkowie spółdzielni, którym służą spółdzielcze prawa do lokali zainteresowani ustanowieniem na ich rzecz prawa własności winni złożyć stosowne wnioski w siedzibie Zarządu w terminie do 5 grudnia 2018r.

Z A R Z Ą D

Spółdzielni Mieszkaniowej „ PARKITKA ”

Częstochowa 2018-11-21