



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „PARKITKA”

UL. KS. J. POPIELUSZKI 10/12 42-200 CZĘSTOCHOWA

NIP: 573-100-61-26

www.parkitka.pl

TELEFONY: 34/ 324-76-11 SEKRETARIAT - sekretariat@parkitka.pl

34/ 324-75-15 KSIĘGOWOŚĆ

34/ 324-75-14 DZIAŁ CZŁONKOWSKI

34/ 322-59-54 ADMINISTRACJA - administracja@parkitka.pl

Częstochowa, dnia 23.11.2023 r.

OGŁOSZENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „PARKITKA” w Częstochowie ul. Ks. J. Popieluszki 10/12 działając na podstawie przepisów § 84 i następujących Statutu

organizuje

pisemny przetarg na zawarcie umowy o ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego w Częstochowie, do którego wygasło lokatorskie prawo do lokalu.

1. Lokal mieszkalny nr **9 przy ul. Okulickiego 31** w Częstochowie położony na II piętrze o powierzchni użytkowej **56,00 m²** składa się z **dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju i balkonu.**

Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o powierzchni 4,5 m².

Wartość przedmiotowego lokalu wynosi **296.000,00**

(słownie : dwieście dziewięćdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100).

Cena wywoławcza : **296.000,00 zł** Wadium : **30.000,00 zł**

Oferty muszą być składane w formie pisemnej w zamkniętych kopertach z dopiskiem „PRZETARG” w terminie do dnia **07.12.2023 r.** do godz. **15⁰⁰**.

Każdy z oferentów winien wnieść wadium na rachunek Spółdzielni : ING BS S.A.

Nr **46 1050 1142 1000 0005 0167 3388** w terminie do dnia **06.12.2023 r.** do godz. **15⁰⁰**

Wniesione przez oferenta wygrywającego wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym oferentom jest zwracane w terminie 7 dni od rozstrzygnięcia przetargu. Wygrywający przetarg oferent traci wadium jeżeli w terminie 1 miesiąca od rozstrzygnięcia przetargu nie dokona wpłaty pozostałej części ceny nabycia co uniemożliwi przystąpienie do umowy ustanowienia prawa odrębnej własności lokalu.

W przypadku kilku ofert z najwyższą ceną Spółdzielnia dokona wyboru oferty.

Mieszkania można oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Administracją Osiedla ul. Okulickiego 49 tel. 34 322 59 54.

Przetarg zostanie rozstrzygnięty w terminie do dnia **18.12.2023 r.**

Z ważnych przyczyn Spółdzielnia może od przetargu odstąpić.

a/a – w/m

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej
„PARKITKA”